

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 37874 din 17/02/2026. (zi/lună/an)
Primăria PRAHOVA/CALUGARENI	

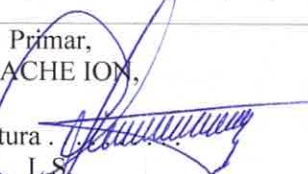
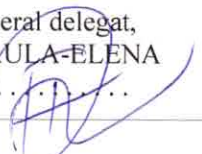
Încheiat astăzi, 27/04/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 37874 /17/02/2026 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei CĂLUGĂRENI tarlaua 72, 72, parcela 2396/2, 2397/1, categoria de folosință Alte culturi, Pășuni, identificat prin nr. Cadastral 21551, 21551, și număr carte funciară 21551, 21551, în suprafață de 0.2326, 0.2248, ha, reprezentând cota-parte 1/3 DIN 0,6979 Ha, 1/3 DIN 0,6745 Ha, județul PRAHOVA, depusă de HALIUC CONSTANȚA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2570902292106, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria PX, nr 459025, eliberat (ă) de SPCLEP MIZIL, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str nr 4, bl 2, sc et 2, ap 5, județul/sectorul codul postal țara ROMÂNIA, telefon 0733186982, fax e-mail iacobinimpex@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.21151, nr. cadastral 21151, suprafață 0,4574, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 37874/data 17/02/2026, a ofertei de vânzare nr 37874, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2326, 0.2248 Ha, depusă de HALIUC CONSTANȚA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar ., precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 37874/17/02/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-calugareni.ro, în data de 27/04/2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../..... (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27/04/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27/05/2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-calugareni.ro, în data de 27/04/2026 .

 Primar, ENACHE ION, Semnătura .  L.S.	
Secretar general delegat, FLOROIU RAULA-ELENA Semnătura . 	Consilier, (numele și prenumele în clar) Semnătura